

Oggetto: Deposito presso gli uffici comunali di tipo mappale/tipo di frazionamento ai sensi dell'art. 30, 5° comma D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.

La/il sottoscritta/o _____ nata/o
il _____ a _____ (prov. _____) e residente in
_____ (prov. _____) alla via/piazza _____,
in qualità di tecnico incaricato dal/dai Proprietario/i:

nome e cognome	codice fiscale	residenza	domicilio

DEPOSITA

Ai sensi dell'art. 30 comma 5 del D.P.R. 6/6/2001 n.380 e ss.mm.ii.

TIPO DI FRAZIONAMENTO

TIPO MAPPALE CON FRAZIONAMENTO

Relativamente al terreno/immobile sito nel Comune di Mentana in località _____
identificato al N.C.T. al Foglio _____, Particella/e _____;

DICHIARA

Nella forma di cui all'art. 47 del D.P.R. 445/2000 consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso atti falsi, richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R.

- ✓ che il presente frazionamento è conforme al regolamento edilizio e alla strumentazione urbanistica vigente del Comune di Mentana – zona del P.R.G.: _____;
- ✓ che il presente frazionamento non incide sulla superficie necessaria per il mantenimento degli indici di cui alla strumentazione urbanistica vigente nel Comune di Mentana;
- ✓ che non incide o modifica le autorizzazioni edilizie già rilasciate e non determina variazioni comunque collegate al bene oggetto del presente frazionamento o mappale con frazionamento;
- ✓ che non apporta modifiche a convenzioni, atti o obblighi assunti dal Comune di Mentana;
- ✓ che non vi sono opere abusive sull'immobile in questione.

(solo nel caso di tipo mappale e frazionamento)

- che il fabbricato del presente tipo mappale di frazionamento è stato oggetto di Concessione Edilizia/Permesso di Costruire/Condono n. _____ del _____ che lo stesso risulta conforme agli atti sopra citati;
- che il fabbricato del presente tipo mappale di frazionamento è antecedente al 1942 o al 1967 (se fuori del Centro Abitato) come si evince dalla documentazione che si allega.

Motivazione ed eventuali ulteriori precisazioni che il Tecnico intende fornire ai fini dell'approvazione della proposta di tipo mappale o tipo di frazionamento:

CHIEDE

La restituzione del tipo con l'attestazione da parte dell'Ente dell'avvenuta notifica.

(luogo e data)

Firma digitale del Tecnico

Altri allegati:

- Procura speciale per la presentazione telematica (protocollo@pec.comune.mentana.rm.it)
- Copia documenti d'identità del titolare e del professionista.

PROCURA SPECIALE PER LA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE E LA PRESENTAZIONE TELEMATICA

Il/i sottoscritto/i con la presente scrittura, a valere ad ogni effetto di legge, conferisce/no a:

(cognome e nome dell'intermediario) _____

nata/o a _____ (Prov.) _____ il ____/____/____ Cod. Fisc. _____

residente/con studio in _____ Via/P.za _____ N. _____

iscritto all'Albo dell'Ordine _____ al n. _____

Tel/cell. _____ e-mail _____ PEC _____

PROCURA SPECIALE

ai sensi del Codice Civile (articoli 1387 e ss) per la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica al Comune di MENTANA della pratica edilizia relativa a _____

per l'immobile sito in Via _____ n _____

distinto in Catasto al Foglio _____ part.IIa/e _____ sub _____

La procura, debitamente sottoscritta dagli aventi diritto ed acquisita tramite scansione in formato PDF/A, ha ad oggetto anche la contestuale presentazione telematica di tutta la documentazione da allegare in copia alla pratica edilizia, nonché, in nome e per conto dei rappresentanti, la conservazione in originale della stessa documentazione presso la sede del proprio studio/ufficio, situato in:

Domicilio Speciale: è eletto domicilio speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'indirizzo di posta elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa dal/i soggetto/i che conferisce/ono la procura:

I sottoscritti, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n.445/2000, consapevole/i delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, attesta/no la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla precitata pratica ai documenti originali nonché di tutte le dichiarazioni rese e sottoscritte.

	COGNOME	NOME	IN QUALITA' DI (*)	FIRMA AUTOGRAFA
1				
2				
3				
4				
5				
6				

* proprietario, usufruttuario, legale rappresentante, ecc. Il primo nominativo è quello del sottoscrittore della pratica edilizia.

La procura è valida unicamente per la gestione del suddetto procedimento.

Sarà cura del sottoscrittore della pratica edilizia comunicare tempestivamente l'eventuale revoca della procura speciale allo Sportello Unico dell'Edilizia comunale.

IL PROCURATORE

sottoscrivendo con firma digitale la copia informatica (copia scansionata) del presente documento, consapevole delle responsabilità penali di cui all'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, **dichiara:**

- ai sensi dell'art. 46.1 lett. u) del DPR 445/200 di agire in qualità di procuratore speciale in rappresentanza del soggetto o dei soggetti che hanno apposto la propria firma autografa nella tabella di cui sopra;
- che le copie informatiche dei documenti e le dichiarazioni allegate relative alla sopra citata pratica, corrispondono a quelli forniti dal/i soggetto/i legittimati per l'espletamento della stessa
- che è suo onere informare tempestivamente il sottoscrittore di ogni comunicazione da parte del SUE.

NB: Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, acquisito tramite scansione in formato PDF/A firmato digitalmente ed allegato alla modulistica elettronica. Al presente modello deve inoltre essere allegata copia informatica di un documento di identità valido di ciascuno dei soggetti che ha apposto la firma autografa.